



Vico Carducci n. 15 - 74123 Taranto  
Tel. 099/4716169 – 099/7797338  
P.IVA 02255820736 - C.F. 90110860732  
e-mail : [infrataras.service@inwind.it](mailto:infrataras.service@inwind.it)  
Indirizzo P.E.C. : [infrataras@pec.it](mailto:infrataras@pec.it)

**AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI IMPRESE PER INVITO A PROCEDURE DI GARA PER  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA TORRE DELL'OROLOGIO  
CITTA' VECCHIA DI TARANTO**

(ai sensi del Codice Appalti D. Lgs 50/2016 – artt. 30 e 216 comma 9 e secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sugli importi posti a base di gara).

**INFRATARAS S.P.A. con unico socio il Comune di Taranto**

VISTO il Codice dei Contratti (Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50)

**RENDE NOTO**

- che la società Infrataras S.p.a. con unico socio il Comune di Taranto, in conformità della determina n. 5 del 26.05.2017, intende procedere all'avvio di una procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della Torre dell'Orologio sita alla Città Vecchia di Taranto, tramite procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lett. b) del Codice degli Appalti (In sigla C.A.), con invito ad almeno DIECI imprese prequalificate;
- che l'affidamento mediante la procedura negoziata di cui sopra avverrà ai sensi dell'art. 95 del C.A. con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- che le Imprese interessate ed aventi i requisiti prescritti, sono invitate a manifestare il proprio interesse a partecipare alle procedure di che trattasi entro il termine sotto indicato pena esclusione dall'invito.

Ciascuna Impresa in possesso dei requisiti prescritti potrà richiedere di partecipare all'appalto dei lavori in oggetto secondo quanto contenuto in:

- A) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- B) ELABORATO GRAFICO

I sopra evidenziati elaborati progettuali, allegati al presente avviso al fine di formarne parte integrante, sono disponibili in copia presso la sede della società sita in Taranto al Vico Carducci, 15 e potranno essere ritirati a mano e controfirmati per presa visione in tempo utile prima della presentazione della candidatura.

Il tempo di esecuzione delle opere è fissato in 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

Ogni Impresa interessata dovrà essere in possesso delle relative certificazioni CCIAA attestanti l'abilitazione all'esecuzione delle forniture/servizi per i quali l'Impresa farà richiesta di partecipazione;

I concorrenti all'atto della candidatura devono possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 e l'attestazione rilasciata da società di attestazione S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità, con qualificazione nella categoria lavori OG2.

#### **SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE INTERESSE DI PARTECIPAZIONE**

Potranno manifestare il proprio interesse di partecipazione alla procedura di gara tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016, ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016, presentando, ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, **domanda – dichiarazione di partecipazione in carta semplice, accompagnata da fotocopia di un documento di Identità in corso di validità, nella cui domanda si dovrà dichiarare l'abilitazione alle attività oggetto del presente Avviso per le quali richiede la partecipazione, di data antecedente a quella dell'Avviso stesso.**

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto di che trattasi, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato se invitato ed accertati da Infrataras S.p.a. durante la procedura di gara.

#### **DIVIETI**

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

#### **TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA-DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE**

Il presente avviso rimarrà presente sul sito di questa Società per un periodo di n. 30 giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione. Gli operatori economici interessati alla procedura di selezione in questione potranno avanzare specifica richiesta di partecipazione mediante comunicazione da inoltrare al seguente indirizzo: [infrataras@pec.it](mailto:infrataras@pec.it). Tale comunicazione dovrà pervenire entro i 5 giorni successivi alla data di scadenza di pubblicazione dell'avviso di cui sopra e, pertanto, **entro il 18.07.2017.**

Le richieste dovranno riportare, oltre la denominazione e ragione sociale della ditta interessata, la dicitura **"Contiene istanza di manifestazione d'interesse alla partecipazione della procedura per affidamento lavori di manutenzione straordinaria Torre dell'Orologio – Città Vecchia Taranto"**.

La domanda potrà pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano presso l'Ufficio amministrativo di Infrataras S.p.a. – Vico Carducci, 15 74123 Taranto, che ne rilascerà apposita ricevuta.

E' esclusa la facoltà della consegna tramite e-mail e/o fax.

Ai fini della partecipazione al sorteggio faranno fede la data e l'ora di ricezione del plico da parte del protocollo dell'Ufficio amministrativo di Infrataras S.p.a. e non quelle del timbro postale.

Nessuna responsabilità grava sulla Stazione Appaltante per disguidi, smarrimenti, ritardi, mancata consegna o inconvenienti di sorta derivanti dalle modalità di consegna della domanda-dichiarazione di partecipazione

**E' obbligatorio comunicare l'indirizzo p.e.c.**

#### **CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA**

La Stazione Appaltante provvederà ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del D.lgs. 50/2016 ad invitare almeno 10 (dieci) ditte, individuate mediante sorteggio, qualora il numero delle domande di partecipazione sia notevolmente superiore a 10 (dieci), vale a dire oltre 20 Imprese.

L'eventuale sorteggio che sarà pubblico avverrà presso la sede di Infrataras S.p.a. in Vico Carducci, 15 – 74123 Taranto e sarà comunicato tempestivamente agli interessati.

La Stazione Appaltante invierà l'"invito" con i relativi allegati, via PEC, ai candidati selezionati i quali dovranno presentare le offerte in un termine non inferiore a 10 giorni dalla data di Invio dell'invito.

Infrataras S.p.a. non è tenuta a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, in ragione dei costi sostenuti per la preparazione, redazione e presentazione della manifestazione di interesse e della procedura di gara.

La presente procedura ha come obiettivo quello di individuare un potenziale aggiudicatario e l'importo contrattuale, pertanto, Infrataras S.p.a. procederà all'aggiudicazione definitiva solo in presenza di impegno finanziario e si riserva, comunque, la facoltà di annullare la procedura di gara di che trattasi per mancanza di finanziamenti ovvero per sopravvenuti motivi di interesse pubblico ovvero per mutamento della situazione di fatto o di una nuova valutazione dell'interesse originario, senza che ciò possa comportare a favore del concorrente alcun diritto in ordine sia all'aggiudicazione definitiva sia per le spese sostenute per la partecipazione alla gara o diritti risarcitori di alcun tipo.

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31, del D.Lgs. 50/2016: il R.U.P. è Ing. Cosimo Mantua, responsabile di Infrataras S.p.a. (Tel. 099.7797338) e email: [infrataras.service@inwind.it](mailto:infrataras.service@inwind.it) – PEC: [infrataras@pec.it](mailto:infrataras@pec.it).

#### **PUBBLICAZIONE AVVISO**

In presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale di Infrataras S.p.a. all'indirizzo internet dell'Ente [www.infrataras.it](http://www.infrataras.it).

#### **TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. È titolare del trattamento dei dati personali è Infrataras S.p.a..

Codice Nuts: ITF43

Taranto, 12.06.2017

F.to R.U.P.



**Comune di Taranto**  
**Provincia di Taranto**

pag. 1

## **COMPUTO METRICO**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria presso "Torre dell'orologio" sito nel borgo antico Piazza Fontana n. 36 di proprietà comunale concesso in comodato d'uso alla Società Infrataras S.p.A. (Delibera della Giunta Comunale n. 23/2017 del 20/02/2017)

**COMMITTENTE:** Comune di Taranto

Taranto, 08/06/2017

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>								
	<b>LAVORI A MISURA</b>								
1 E.016.011.a	<p>Fornitura e posa in opera di intonaco liscio, per interni e esterni, eseguito a qualsiasi altezza su superfici verticali rette, orizzontali e inclinate con malta di cemento. Realizzato con un primo strato di almeno 10 mm con malta dosata a kg 400 di cemento, e con un secondo strato di spessore minimo mm 8 in malta cementizia fino a kg 600, tirato in piano con regolo e fratazzo, applicati previa disposizione di guide e poste e rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passata al crivello fino e lisciata con fratazzo metallico, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, la profilatura degli spigoli e la fornitura ed uso dei materiali ed attrezzi necessari. Incluso inoltre l'uso dei ponteggi fino ad una altezza dal suolo del piano tavolato pari a m.3,60, il rosario, il disarmo, il trasporto, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il tiro in alto, l'avvicinamento al luogo di posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - Intonaco liscio a due strati su superfici interne</p> <p>interventi localizzati</p>						8,00 22,00		
	<b>SOMMANO...</b>	mq					30,00	10,00	300,00
2 E.016.037	<p>Tinteggiatura di superfici interne, intonacate a civile o lisciate a gesso, già preparate, comprendente le seguenti lavorazioni: carteggiatura finale, trattamento con primer di fondo e successiva tinteggiatura con due passate di pittura lavabile opaca di resine sintetiche acriliche emulsionabili, dati a pennello o a macchina fino a coprire in modo uniforme l'intera superficie, a colori correnti chiari. Il tutto dato in opera a qualsiasi altezza, compreso l'onere dei semplici ponteggi di servizio fino ad una altezza di ml 2,00 per il piano di lavoro, la fornitura ed uso di materiali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte.</p> <p>ripristini localizzati</p>						20,00 20,00		
	<b>SOMMANO...</b>	mq					40,00	10,00	400,00
3 OR 01	<p>Trattamento parametri murari-Stilatura dei giunti: previa accurata pulizia della superficie muraria mediante la rimozione e l'asportazione del materiale friabile, dopo averla bagnata a rifiuto si procederà alla stilatura e rinzappatura dei giunti dei parametri in tufo per filari, da lasciare a faccia vista, o patinare, da eseguire a qualsiasi altezza con malta realizzata con legante idraulico speciale di colore chiaro e fibre di polipropilene a basso contenuto di sali solubili dichiarati ed inerti selezionati per tipologia e granulometria per ottenere grado di finezza e cromia secondo le indicazioni della D.L. compresa la eventuale aggiunta di terre colorate. Il tutto eseguito a mano, su pareti o soffitti, piani o curvi. La malta dovrà avere le seguenti caratteristiche:</p> <p>Resistenza a compressione: 4,2 Mpa a 7 giorni e 21 Mpa a 28 giorni di stagionatura; Resistenza a flessione-trazione: 2,0 Mpa a 1 giorno e 5,5 a 25 giorni di stagionatura; Modulo elastico a 28 gg 20.000 Mpa; Basso contenuto di sali solubili(solfati,cloruri, nitriti/nitrati, Mg<sup>++</sup>, Ca<sup>++</sup>, Na<sup>+</sup>, K<sup>+</sup>) inferiori a 10 ppm.</p> <p>Ottimo aggrappo al sottofondo Compatibilità con i materiali originali. La D.L. potrà richiedere, a sua discrezione, prove su materiali e controllare qualità e rese.</p>								
	<b>A RIPORTARE</b>								700,00

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>								700,00
	<p>Potrà inoltre acquistare dalla Società Fornitrice del prodotto sia la certificazione di qualità ai sensi della norma UNI EN ISO 9002:2000, sia la dichiarazione di conformità relativa alla partita di materiale consegnato di volta in volta; il tutto per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Quantità pari S 03.13</p>								
	<b>SOMMANO...</b>	mq					370,00		
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>						370,00	25,00	9'250,00
									9'950,00
	<b>A RIPORTARE</b>								9'950,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>								9'950,00
	<b>LAVORI A CORPO</b>								
4 OR 02	Smontaggio del mancorrente parapetto della terrazza del 2° piano; numerazione e classificazione dei pezzi, riferita a riproduzione grafica nella scala opportuna; rimozione di ogni elemento estraneo (ferro d'armatura, malta, elementi estranei); idropulitura a bassa pressione dei conci recuperati; verniciatura, eventuale smontaggio, trattamento come prima descritto dei montanti in tufo di sostegno. Successivo rimontaggio dei montanti e del mancorrente, previa sostituzione dei pezzi non più recuperabili con elementi in carpato squadrato come esistente (liquidati a parte con prezzo R.06,02) su sostegno costruito da barre di acciaio inox secondo indicazioni della D.L. (questo liquidato a parte con prezzo R.007,040). Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito.						1,00		
	<b>SOMMANO...</b>	a corpo					1,00	1'500,00	1'500,00
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b>								1'500,00
	<b>A RIPORTARE</b>								11'450,00


Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>								11'450,00
5 OR 05	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>								
	Interventi localizzati di ripristino pavimentazione interne dissetata, compresa la fornitura dei materiali occorrenti, del tutto simili a quelli esistenti; compreso ogni onere e magistero						5,00		
	SOMMANO...	mq					5,00	45,00	225,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro								225,00
	<b>A RIPORTARE</b>								11'675,00



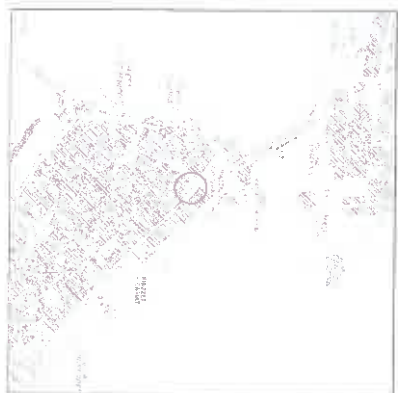
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>								11'675,00
	<b>LAVORI A CORPO</b>								
6 OR 06	Verifica ed adeguamento alla normativa vigente dell'impianto elettrico, compresa l'eventuale sostituzione di apparecchiature; l'impianto adeguato dovrà essere certificato in conformità alla normativa vigente.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	780,00	780,00
7 OR 07	Verifica ed adeguamento alla normativa vigente dell'impianto di riscaldamento, compresa l'eventuale sostituzione di apparecchiature, con esclusione della caldaia, pagata a parte; l'impianto adeguato dovrà essere certificato in conformità alla normativa vigente.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	780,00	780,00
8 OR 08	Verifica ed adeguamento alla normativa vigente dell'impianto idrico/fognante, compresa l'eventuale sostituzione di apparecchiature, l'impianto adeguato dovrà essere certificato in conformità alla normativa vigente.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	780,00	780,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro								2'340,00
	<b>A RIPORTARE</b>								14'015,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>								14'015,00
	<b>LAVORI A MISURA</b>								
9 R.006.002.a	Fornitura e posa in opera di tufo carparo per la formazione di elementi architettonici a sagoma semplicemente quadrati o comunque scarniciati o per conci di arco di qualunque sesto a qualsiasi altezza, da misurarsi secondo il minimo parallelepipedo, circoscritto a ciascun pezzo, in opera con malta di grassello e polvere di pietra: - Elementi a sagoma semplicemente quadrati Sostituzione pezzi irrecuperabili parapetto 2° piano 1.80 x 0.60 x 0.40 2.00 x 0.80 x 0.60 1.50 x 0.60 x 0.40					0,43 0,96 0,36			
	SOMMANO...	mc				1,75	700,00		1'225,00
10 R.006.010.a	Esecuzione di sostituzione a scuci e cuci, degli elementi in pietra non recuperabili, con rimozione delle parti inconsistenti e inserimento dei nuovi blocchi nel paramento murario, eseguiti sottosquadro o soprasquadro rispetto al paramento esistente e nel rispetto dell'altezza obbligata dei filari, eseguito a qualunque altezza, compreso l'onere del blocco squadrato e lavorato a faccia vista, lo sfrido, la confrontatura delle superfici, la stilatura dei giunti, il trasporto a rifiuto dei detriti ed ogni onere necessario per dare il lavoro a perfetta regola d'arte. Cantonalì piano terra 4 x 1.50 x 2.50 Conci singoli e/o raggruppati in facciata 3 x 1.20 x 1.20 Interventi localizzati					15,00 4,32 10,00			
	SOMMANO...	mq				29,32	85,00		2'492,20
11 R.006.013.b	Chiusura di vani di porte, finestre o di altre aperture interne ed esterne o nicchie di vecchie strutture murarie anche semidemolite o pericolanti, eseguita a tutto spessore con o blocchi in tufo e malta cementizia. Sono compresi: i materiali occorrenti; la preparazione del vano; le armature e gli ancoraggi necessari e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: - per spessori sino a cm. 20 piano terra vano 2 2.50 x 3.20					8,00			
	SOMMANO...	mq				8,00	50,00		400,00
12 R.007.005	Impermeazione di paramenti o frammenti lapidei con tondini in acciaio inox del diametro 4-8 mm, eseguita mediante perforazioni con trapano elettrico compreso la pulizia del foro, la fornitura e posa in opera del perno, l'iniezione a mezzo di siringatura con resina epossidica ad alta resistenza, la stuccatura della testa del foro con malta di resina e detrito della parte perforata, a qualunque altezza e con ogni altro onere e magistero. Interventi localizzati 75 x 15					1'125,00			
	SOMMANO...	cm/ml				1'125,00	1,00		1'125,00
13 R.007.008.a	Perforazione a rotazione, di qualsiasi lunghezza, eseguita a qualsiasi altezza, compreso l'onere del lavaggio dei fori con acqua e aria compressa, con esclusione dei ponteggi e degli impalcati di lavoro ma compreso altresì ogni altro onere e								
	<b>A RIPORTARE</b>								19'257,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO								19'257,20
						56,00			
	SOMMANO...	ml				56,00	15,00		840,00
14 R.007.017	Risarcitura di lesioni mediante iniezioni di resine epossidiche previa scarnitura, stitatura e sigillatura, con applicazione di particolari tubetti per iniezioni, comprese le microperforazioni per la introduzione dei materiali resinosi e compreso ogni onere e magistero per dare i lavori finiti a regola d'arte. Piano T e 1° 120					120,00			
	SOMMANO...	ml				120,00	40,00		4'800,00
15 R.007.029	Trattamento idrorepellente protettivo corticale di superfici lapidee in biocalcarenite o di qualsiasi materiale lapideo, tufaceo, carparino, etc., anche di tipo misto o di tipo "povero" con pietrame e malta a base di bolo, estarni, anche se fortemente alterate e degradate, polverizzate ed alveolizzate, previa leggera pulitura manuale con spazzole morbide, mediante applicazione a spruzzo di idrorepellente a base di organopolisilossani oligomericici, da effettuarsi per applicazioni successive sulla superficie perfettamente asciutta ed in condizioni climatiche idonee, sino a rifiuto del prodotto. L'applicazione dovrà essere effettuata rispettando scrupolosamente tutte le specifiche tecniche e le modalità d'esecuzione del trattamento indicate dalla ditta produttrice. Il prodotto dovrà essere diluito nelle proporzioni e percentuali indicate dalla D.L. con idonei solventi. In particolare le operazioni dovranno essere condotte sotto la sorveglianza di un tecnico restauratore di provata esperienza nel settore dei materiali lapidei, e si dovrà evitare differenze cromatiche tra le aree trattate e quelle circostanti. quantità pari art. OR 01					370,00			
	SOMMANO...	mq				370,00	15,00		5'550,00
16 R.007.040	Barre in acciaio inossidabile nervato, AISI 304 o AISI 316, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 44 kg/mm2 e 55 kg/mm2, per esecuzione di cuciture e consolidamento di murature lesionate. Fornite e poste in opera nelle predisposte sedi e fissate con fluido cementizio, da pagarsi a parte, compreso lo sfido ed il taglio a misura per qualsiasi diametro delle barre e/o a costruire carpenteria di sostegno (architravi, portali) laddove previsto. Legatura parametri 80 x 0.70 x 0.90 Architravi a T 50*50*5 6 x 2.00 x 3.90 Portali di sostegno a L/T/piatti (2 x 4) x 3.00 x 6.00					50,40			
						46,80			
						144,00			
	SOMMANO...	kg				241,20	5,00		1'206,00
17 R.007.043	Connessione delle barre di acciaio alle strutture murarie mediante iniezioni di malta cementizia espansiva premiscelata, valutata a kg di malta utilizzata per l'operazione. 80 x 15					1'200,00			
	SOMMANO...	kg				1'200,00	0,50		600,00
	A RIPORTARE								32'253,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>								32'253,20
18 R.009.002	Piccole riparazioni d'infissi di qualsiasi specie, comprendente il ripristino delle battute, la revisione della ferramenta, la riverniciatura, previa preparazione, con vernici compatibili nonché lo smontaggio ed il rimontaggio dell'infisso in sito, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. 1.80 x 2.40 2 x 1.40 x 2.40 5 x 1.40 x 1.40 5 x 0.60 x 0.80 2 x 0.90 x 2.50 3 x 0.90 x 2.20						4,32 6,72 9,80 2,40 4,50 5,94		
	SOMMANO...	mq					33,68	60,00	2'020,80
19 S.003.012.a	Ponteggio o incastellatura, realizzato con elementi sovrapponibili in ferro o comunque montabili senza l'impiego di giunti a manico, compreso il trasporto sul posto, lo smontaggio, il trasporto di ritorno al deposito. Sono compresi il montaggio, lo smontaggio ad opera ultimata i piani in legno o metallo o altro materiale, le tavole fermapiè e parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi e le basette ed ogni altro onere e magistero di manovra e di manutenzione. Fornitura per l'intera durata dei lavori e comunque per un max di 6 mesi. Piano terra + 1° (3.50+1.00+4.00+3.50+3.25++3.50+7.50) x 8.50 Piani 2° 3° 4° (2+4.00+6.00) x 8 Campanile 2 x (2.50+1.50) x 6.00						223,13 96,00 48,00		
	SOMMANO...	mq					367,13	10,00	3'671,30
20 S.003.018.a	Schematura antipolveri o antisabbia di ponteggi o di armature di sostegno, con teli di plastica e simili, in opera compresi gli oneri per il trasporto, il montaggio i riavvolti, gli sfridi e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Quantità pari a S.003.012.a						370,00		
	SOMMANO...	mq					370,00	2,50	925,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro								24'855,30
	<b>TOTALE euro</b>								<b>38'870,30</b>
	Taranto, 08/06/2017  Il Tecnico 								
	<b>A RIPORTARE</b>								

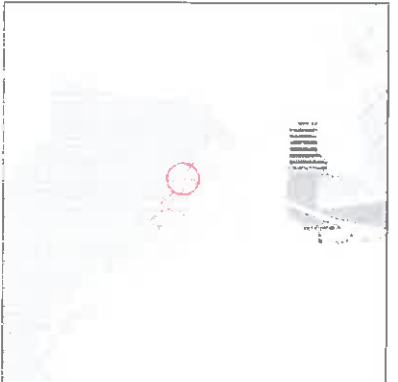
**STRALCO AEROFOTOGRAFICO**  
 scala 1:5000



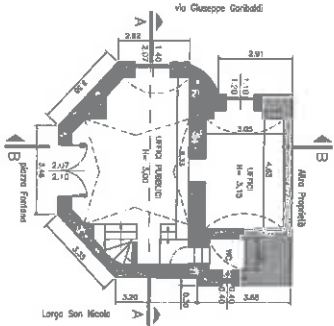
**STRALCO CATASTALE**  
 scala 1:5000



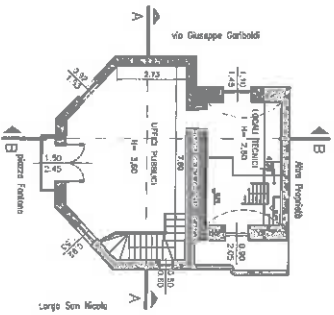
**STRALCO DEL P.A.G.**  
 scala 1:5000



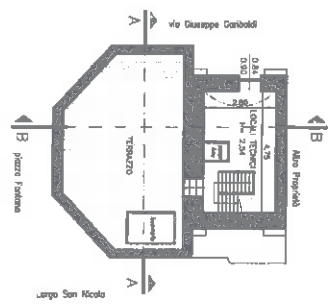
**PANNA PIANO TERZO**  
 scala 1:100



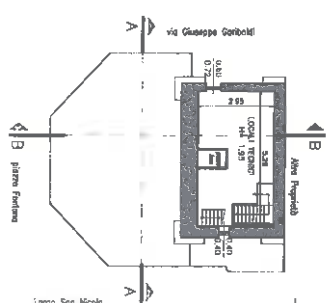
**PANNA PIANO PRIMO**  
 scala 1:100



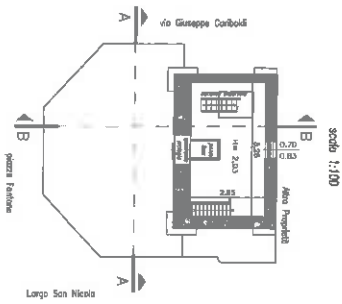
**PANNA PIANO SECONDO**  
 scala 1:100



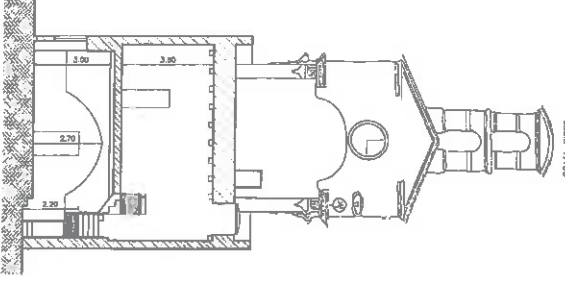
**PANNA PIANO TERZO**  
 scala 1:100



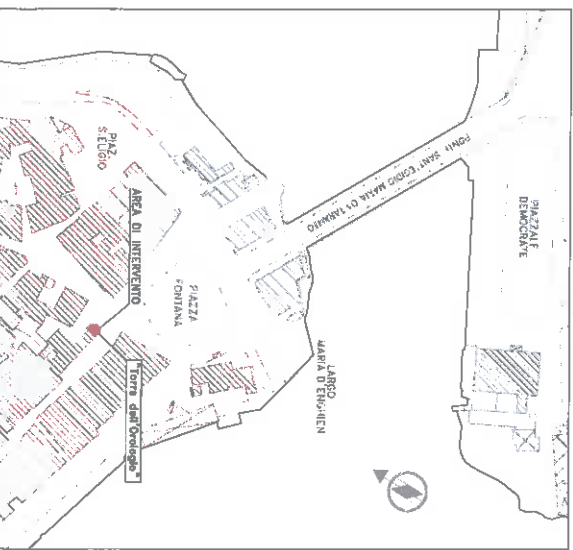
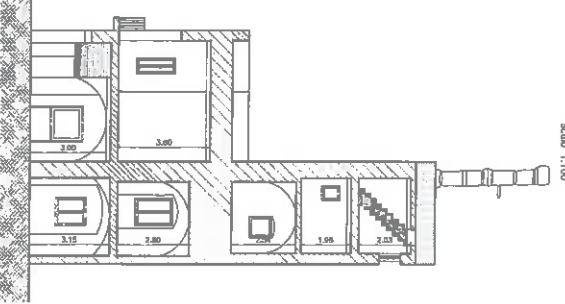
**PANNA PIANO TERZO**  
 Soppalco  
 scala 1:100



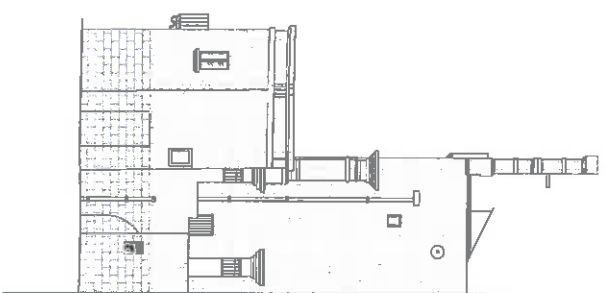
**SEZIONE A-A**  
 scala 1:100



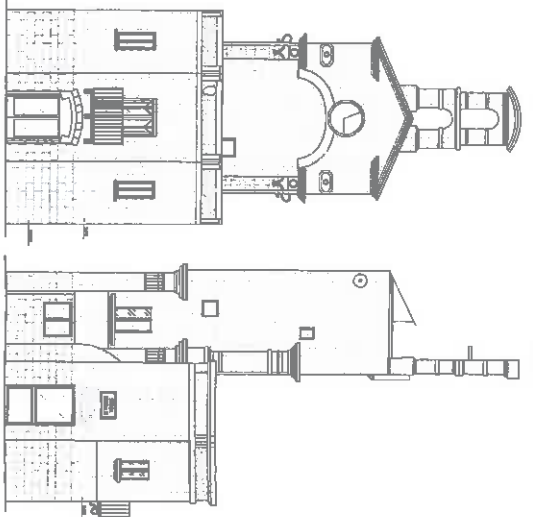
**SEZIONE B-B**  
 scala 1:100



REVISIONE 01/2017  
 scala 1:500



REVISIONE 01/2017  
 scala 1:500



**COMUNE DI TARANTO**



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO TORRE DELL'OSILOLOGO\* SITO NEL BORGO ANTICO PIAZZA FONTANA N. 38 DI PROPRIETA' COMUNALE CONCESSO IN CONDOMINIO D'USO ALLA SOCIETA' "OSILOLOGO" S.p.A. deliberato dal Consiglio Comunale N. 23/2017 del 20/05/2017

ELABORATO:  
 STATO DI FATTO E DI PROGETTO

STRALCI PLANIMETRICI - INQUADRAMENTO GENERALE  
 PIANTE PROSPETTI E SEZIONI  
 Foglio 319 partecella 742 sub. 1 e sub. 2

DATA: 5 APRILE 2017

Progettista  
**COMUNE DI TARANTO**  
 Arch. Carmine NETTI  
 (Dipendente Federazione Univasale-Ciuni)

Direttore lavori  
**COMUNE DI TARANTO**  
 Arch. Carmine NETTI  
 (Dipendente Federazione Univasale-Ciuni)

1/2